

ZASADA FIRMY

Podczas wykonywania działalności zawodowej stosujemy przepisy prawa i normy zawodowe, kierujemy się zasadami etyki zawodowej, a czynności zarządzania wykonywane są ze szczególną starannością właściwą dla ich zawodowego charakteru przez osoby o wysokich kwalifikacjach zawodowych i posiadających wymagany licencję zawodową. Zobowiązujemy się także do kierowania się zasadą ochrony interesu osób i instytucji, na rzecz których wykonywać będziemy te czynności.

Zlecając naszej firmie zarządzanie i administrowanie nieruchomością, zaoszczędzą Państwo na wydatkach i uzyskają pełną satysfakcję ze swej własności.

USŁUGI

PORZĄDKI I CZYSTOŚĆ

Dla każdej wspólnoty nieruchomości sprawy porządku i estetyki mają duże znaczenie. Dokładamy wszelkich starań, aby stan ten był na miarę oczekiwań osób mieszkających lub przebywających w danej nieruchomości.

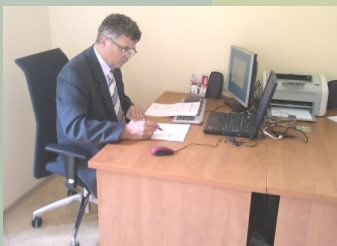
ROZLICZANIE MEDIÓW

Dążymy do tego, aby członkowie wspólnot lub inne osoby użytkujące lokale rozliczały się za dostarczone i zużyte media takie jak woda, prąd, ciepło, gaz oraz śmieci. Prowadząc szczegółowe analizy i zestawienia porównawcze przekazujemy cenne informacje pozwalające prowadzić racjonalną gospodarkę w tych obszarach. Zapobiegamy kradzieży, niekontrolowanemu i niepotrzebnemu zużyciu, co optymalizuje koszty zużycia mediów.

Firma M.W.M.

Nieruchomości działa na rynku od 2005r. i wychodzi naprzeciw Państwu ze swoją ofertą na

sprawowanie zarządzania i administrowania nieruchomościami. Posiadamy duże doświadczenie zdobyte w eksploatacji różnych zasobów lokalowych, w tym nieruchomości spółdzielczych. Zarządzamy nieruchomościami o łącznej powierzchni użytkowej ponad 40.000,00 m². Współpracujemy m.in. z takimi instytucjami jak:



Agencja Mieszkaniowa,
Agencja Nieruchomości
Rolnych Skarbu Państwa,
Towarzystwa Budownictwa
Społecznego i innymi.

Dzięki profesjonalnemu przygotowaniu, znajomości zagadnień technicznych, przepisów finansowych i prawnych oraz wyposażeniu biura w nowoczesny sprzęt, dobry system przetwarzania danych - nasze usługi są świadczone w sposób fachowy i rzetelny. W pracy zawodowej stosujemy zasadę ochrony interesu osób i instytucji, dla których świadczymy nasze usługi.



MWM NIERUCHOMOŚCI
PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE
K. MAŁKIEWICZ SPÓŁKA JAWNA

**Chcesz mieszkać bezpiecznie,
w starannie zarządzanym i zadbanym budynku?**

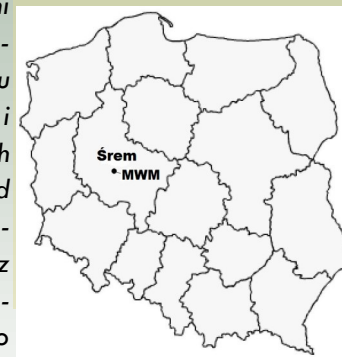
Skontaktuj się z nami!

Pomożemy Państwu:

- przebrnąć przez procedury rejestracji,
- prawidłowo wykonywać wszystkie obowiązki wynikające z przepisów prawa,
- rozstrzygać wiele codziennych problemów związanych z utrzymaniem swojej własności (części wspólnej nieruchomości).



Jako licencjonowani zarządcy nieruchomości oferujemy Państwu całą gamę rzetelnie i fachowo świadczonych usług, począwszy od informacyjno-doradczych, poprzez usługi księgowo-administracyjne, aż do pełnej obsługi technicz-



tel.: 698 738 817, 603 447 907
Biuro: Śrem: ul. L. Zamenhofa 2
Kórnik: ul. Steckiego 37

e-mail: biuro@mwm-srem.com.pl
www.mwm-srem.com.pl

USŁUGI

REMONTY

Awarie i usterki to konieczność szybkiego działania. Ustalamy i usuwamy przyczyny awarii, a nie tylko ich skutki.

Remonty planowe to prace zazwyczaj uciążliwe dla mieszkańców. Organizujemy je tak by przebiegały sprawnie i efektywnie.



TERMOMODERNIZACJE

Ceny ogrzewania lokali to największa pozycja w kosztach opłat. Zmieniamy ten stan prowadząc cały proces termomodernizacji budynków.



USŁUGI

Uzyskujemy stosowne kredyty i dofinansowanie Państwa poprzez premie termomodernizacyjne i remontowe. Dokonujemy wyboru wykonawców prowadząc remont zgodnie z ustalonymi warunkami.



PRACE PRZY OBIEKTACH ZABYTKOWYCH LUB ZE STREF ZABYTKOWYCH

Niektóre nieruchomości leżące w strefie zabytków wymagają wydania warunków i zgody konserwatora zabytków. To szczególnie przyjemność gdy odtworzymy i remontujemy obiekty zabytkowe.



USŁUGI



INWESTYCJE

Dla członków Wspólnot inwestycje polegające na dobudowie nowych lokali to znakomity sposób na podniesienie wartości nieruchomości i kondycji finansowej Wspólnoty. Jeżeli są takie możliwości prowadzimy cały proces inwestycyjny począwszy od zakupu gruntu poprzez sprzedaż lub wynajem lokali i ustaleniu nowych udziałów z ich wpisem w księdze

